

RAMOS MEJÍA

Avellaneda 655

Unidades de 2 y 3 ambientes
con patio o balcón terraza y parrilla.

AMZ DEVELOPERS

Imágenes ilustrativas, no contractuales. Superficies y medidas aproximadas, sujetas a ajustes de proyecto y obra.

EL PROYECTO

Un edificio bajo, rodeado de verde

Avellaneda 655 es un edificio de tres niveles en Ramos Mejía, pensado para vivir con expansión propia. En planta baja, cinco unidades con patio y parrilla; en el 1º y 2º piso, seis unidades por nivel con balcón terraza y parrilla.

Frente con vegetación, cocheras cubiertas y terraza común accesible completan la propuesta.

17 UNIDADES

12 COCHERAS

11 TIPOLOGÍAS



Imágenes ilustrativas, no contractuales. Superficies y medidas aproximadas, sujetas a ajustes de proyecto y obra.



FRENTE

Ingreso y cocheras

Imágenes ilustrativas, no contractuales. Superficies y medidas aproximadas, sujetas a ajustes de proyecto y obra.

EXPANSIONES

Balcón terraza con parrilla

Cada unidad de los pisos superiores suma un balcón terraza con parrilla propia y jardineras, un espacio al aire libre para usar todo el año.



Imágenes ilustrativas, no contractuales. Superficies y medidas aproximadas, sujetas a ajustes de proyecto y obra.



INTERIORES

Cocina, estar y comedor integrados

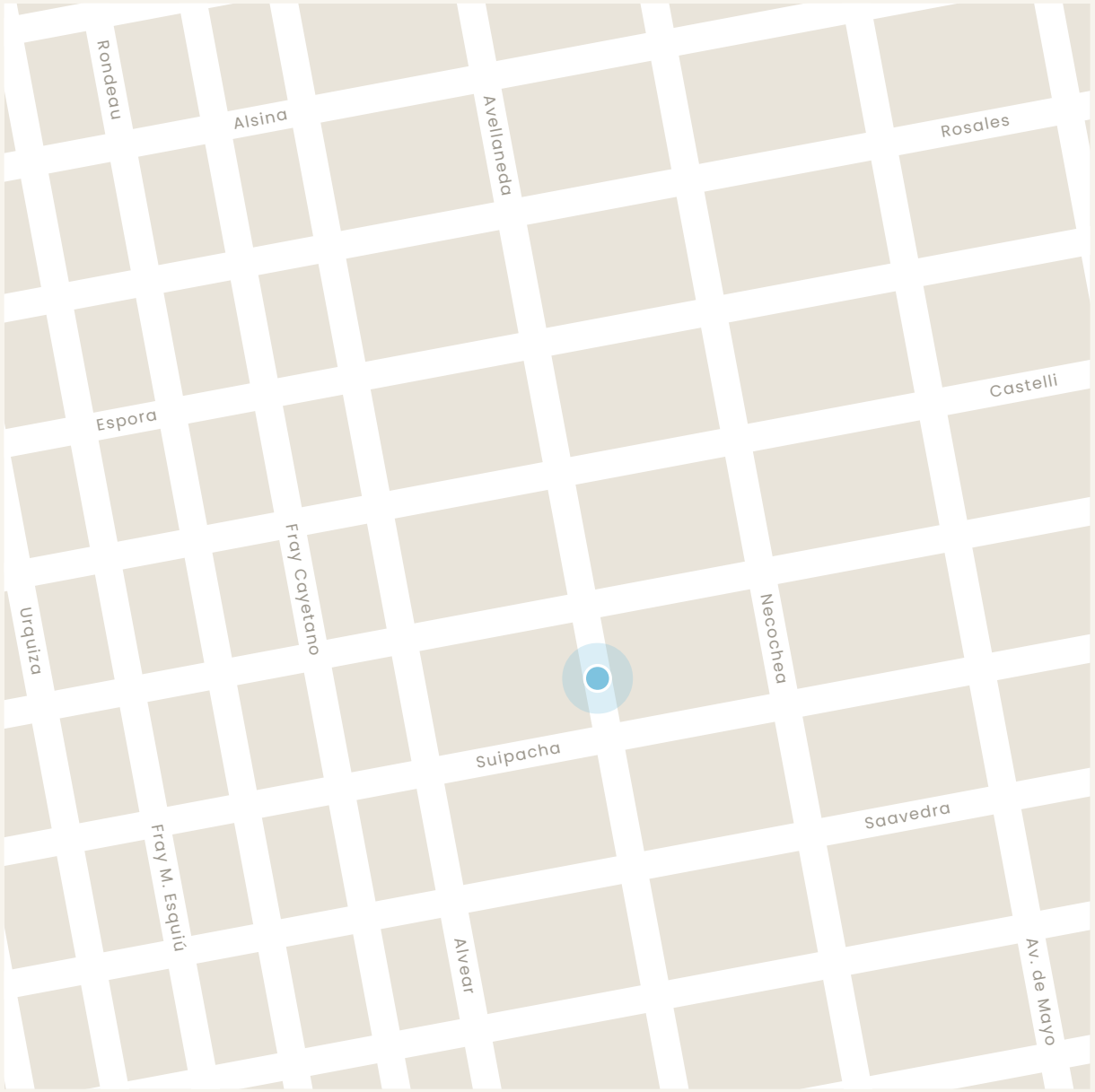
Imágenes ilustrativas, no contractuales. Superficies y medidas aproximadas, sujetas a ajustes de proyecto y obra.

UBICACIÓN

Vivir en Ramos Mejía

Sobre Avellaneda, en una zona residencial de Ramos Mejía, a pocas cuadras del centro comercial y con muy buena conectividad.

- A 2 cuadras de Av. de Mayo y su zona comercial.
- Cerca de Av. Rivadavia y de la estación Ramos Mejía del tren Sarmiento.
- Paradas de colectivo en las inmediaciones.



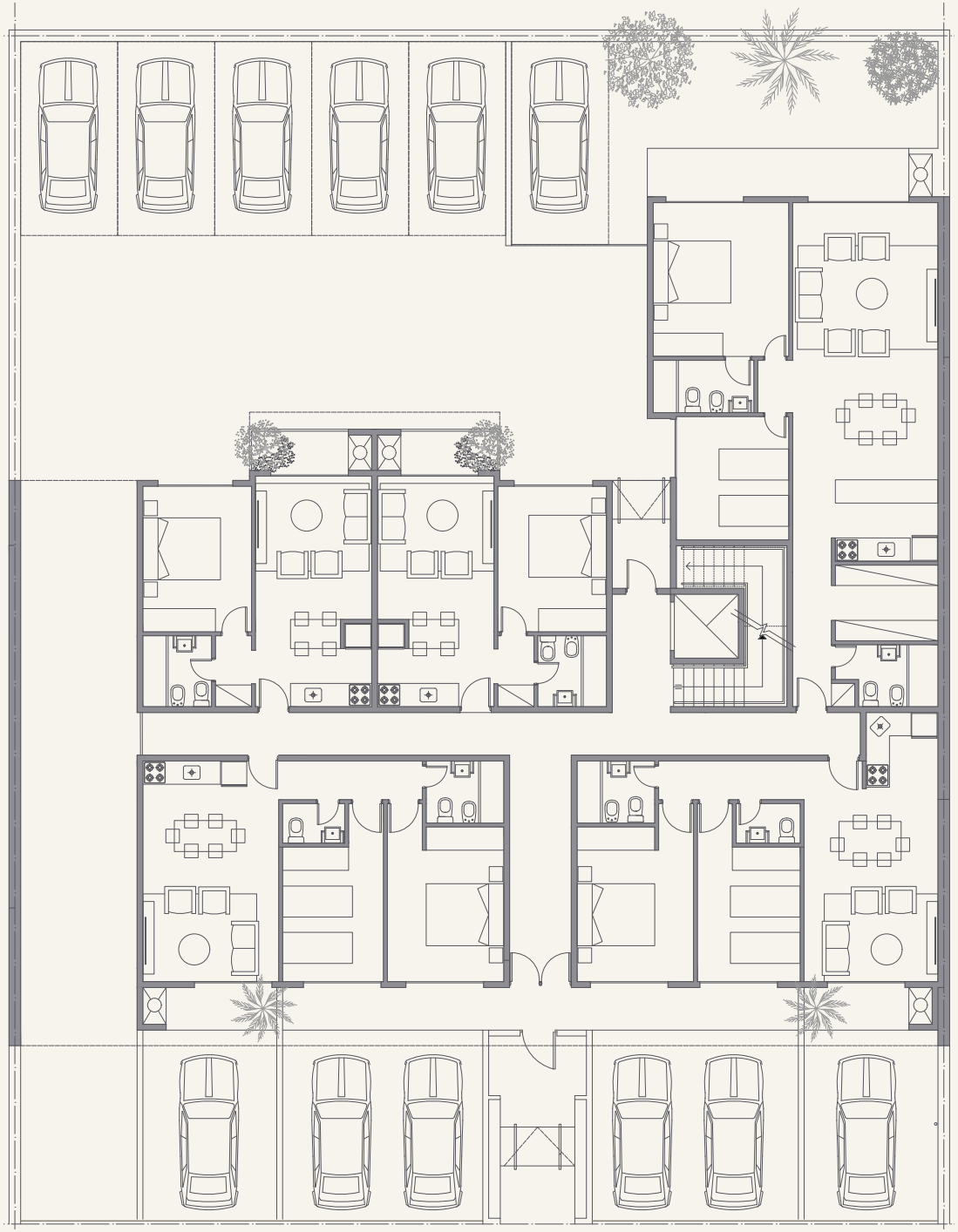
AVELLANEDA 655 · RAMOS MEJÍA · LA MATANZA

Imágenes ilustrativas, no contractuales. Superficies y medidas aproximadas, sujetas a ajustes de proyecto y obra.

PLANTAS GENERALES

Planta baja

Cinco unidades con patio y parrilla, y doce cocheras.

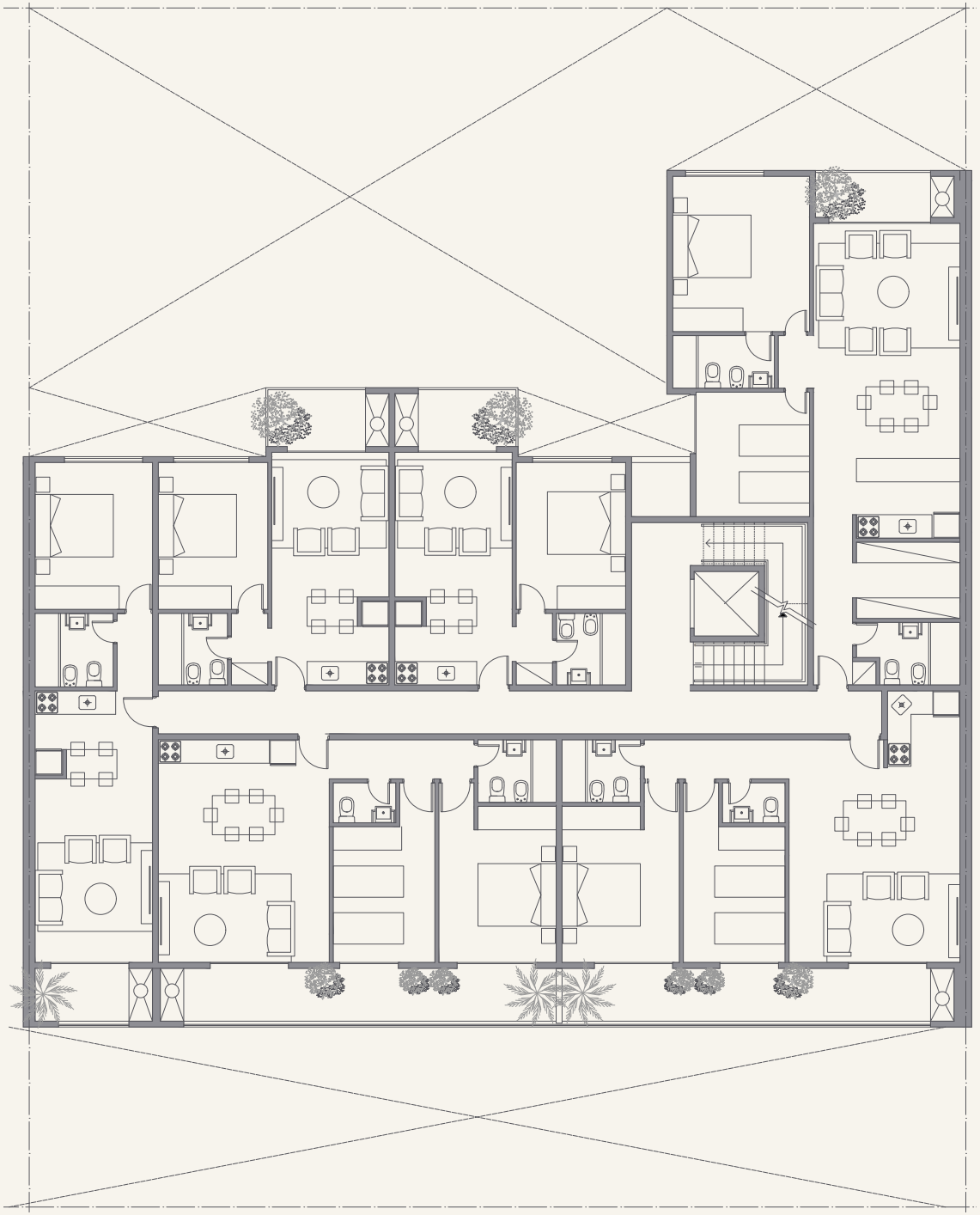


Imágenes ilustrativas, no contractuales. Superficies y medidas aproximadas, sujetas a ajustes de proyecto y obra.

PLANTAS GENERALES

1º y 2º piso

Seis unidades por nivel, todas con balcón terraza y parrilla.



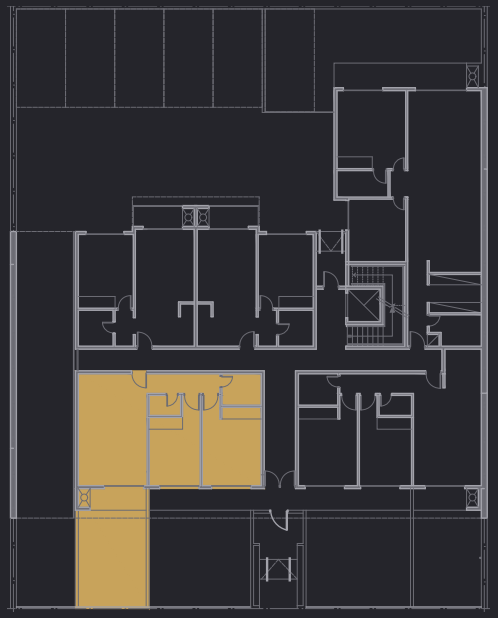
Imágenes ilustrativas, no contractuales. Superficies y medidas aproximadas, sujetas a ajustes de proyecto y obra.

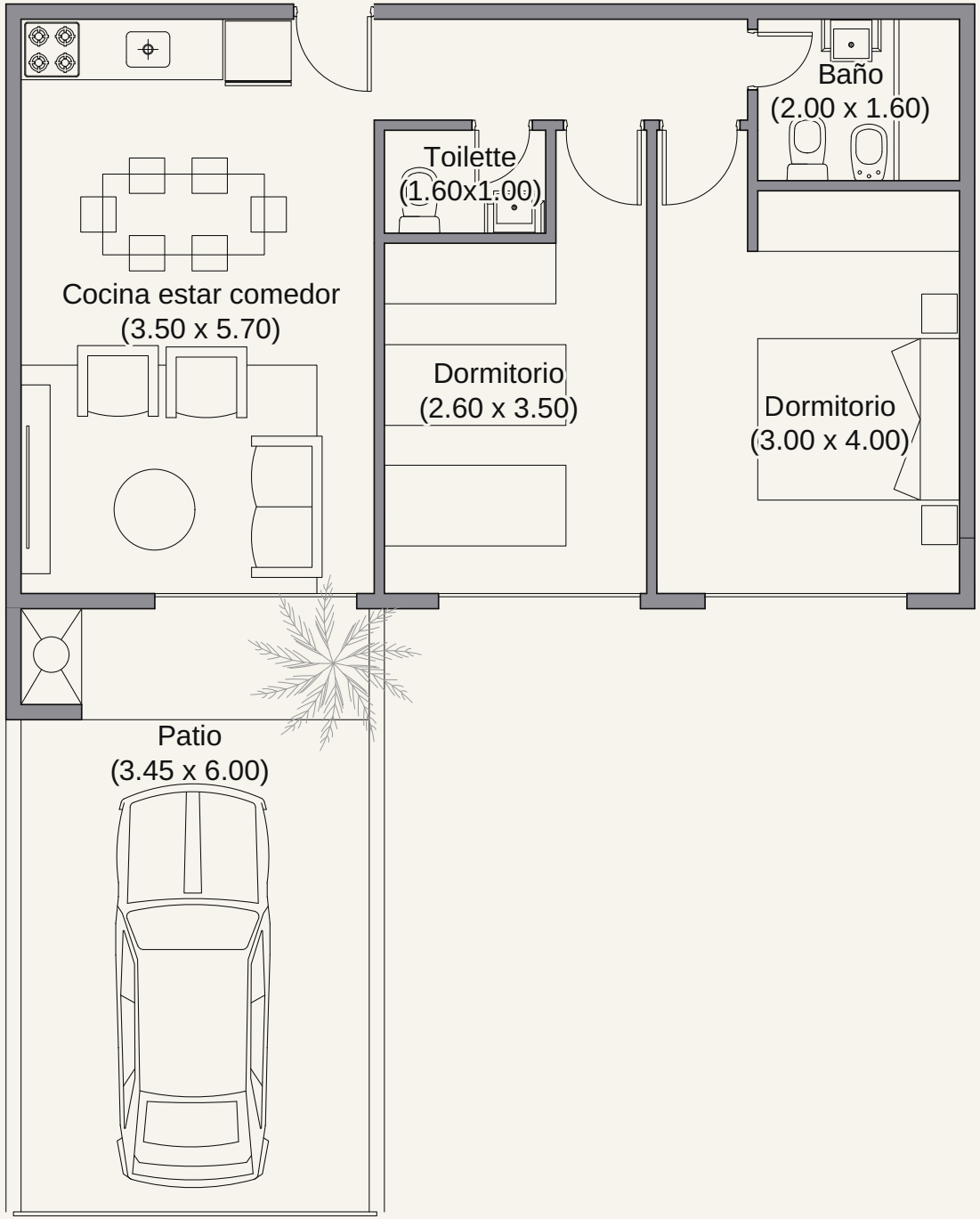
PLANTA BAJA

Tipología 1

3 ambientes

Sup. cubierta	57,50 m²
Sup. patio / cochera	22,40 m²
Sup. total	**79,90 m²**





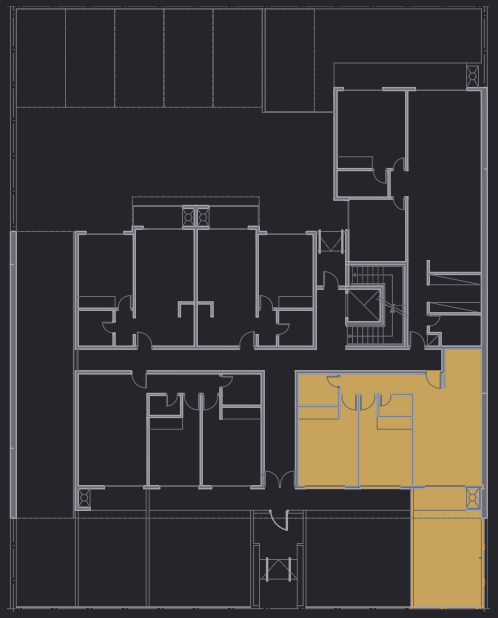
Imágenes ilustrativas, no contractuales. Superficies y medidas aproximadas, sujetas a ajustes de proyecto y obra.

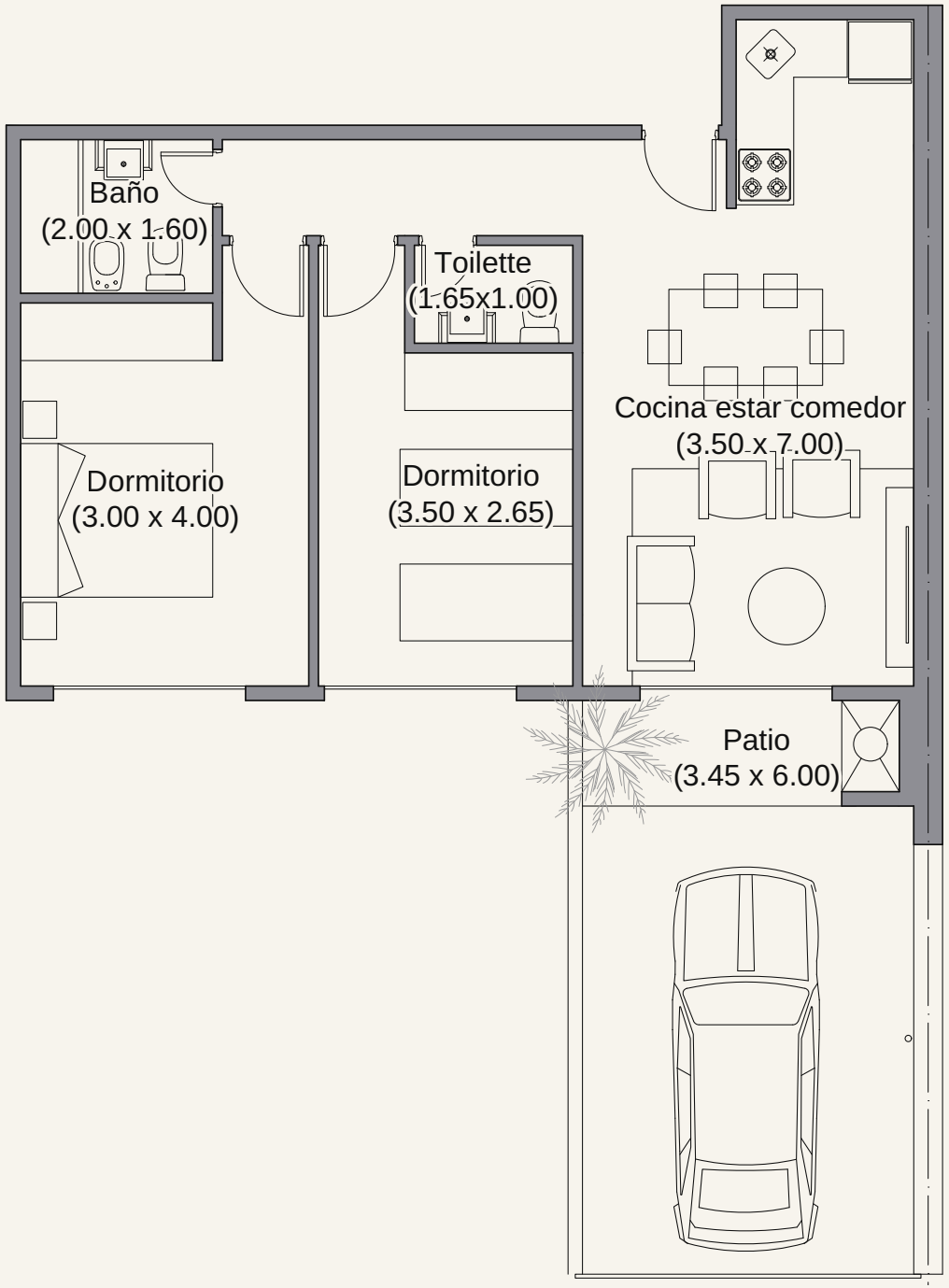
PLANTA BAJA

Tipología 2

3 ambientes

Sup. cubierta	60,00 m²
Sup. patio / cochera	22,40 m²
Sup. total	**82,40 m²**





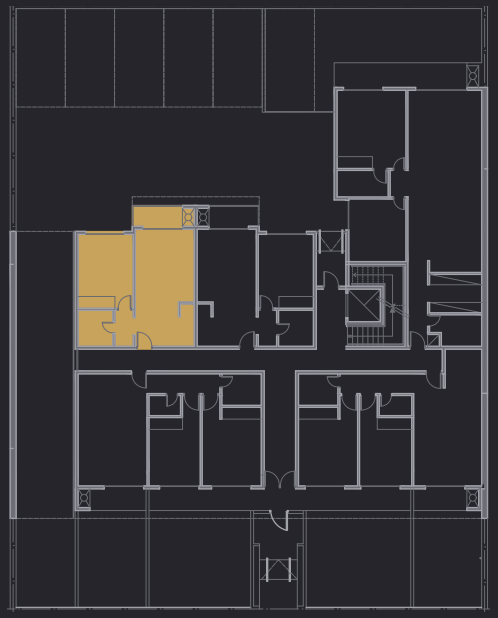
Imágenes ilustrativas, no contractuales. Superficies y medidas aproximadas, sujetas a ajustes de proyecto y obra.

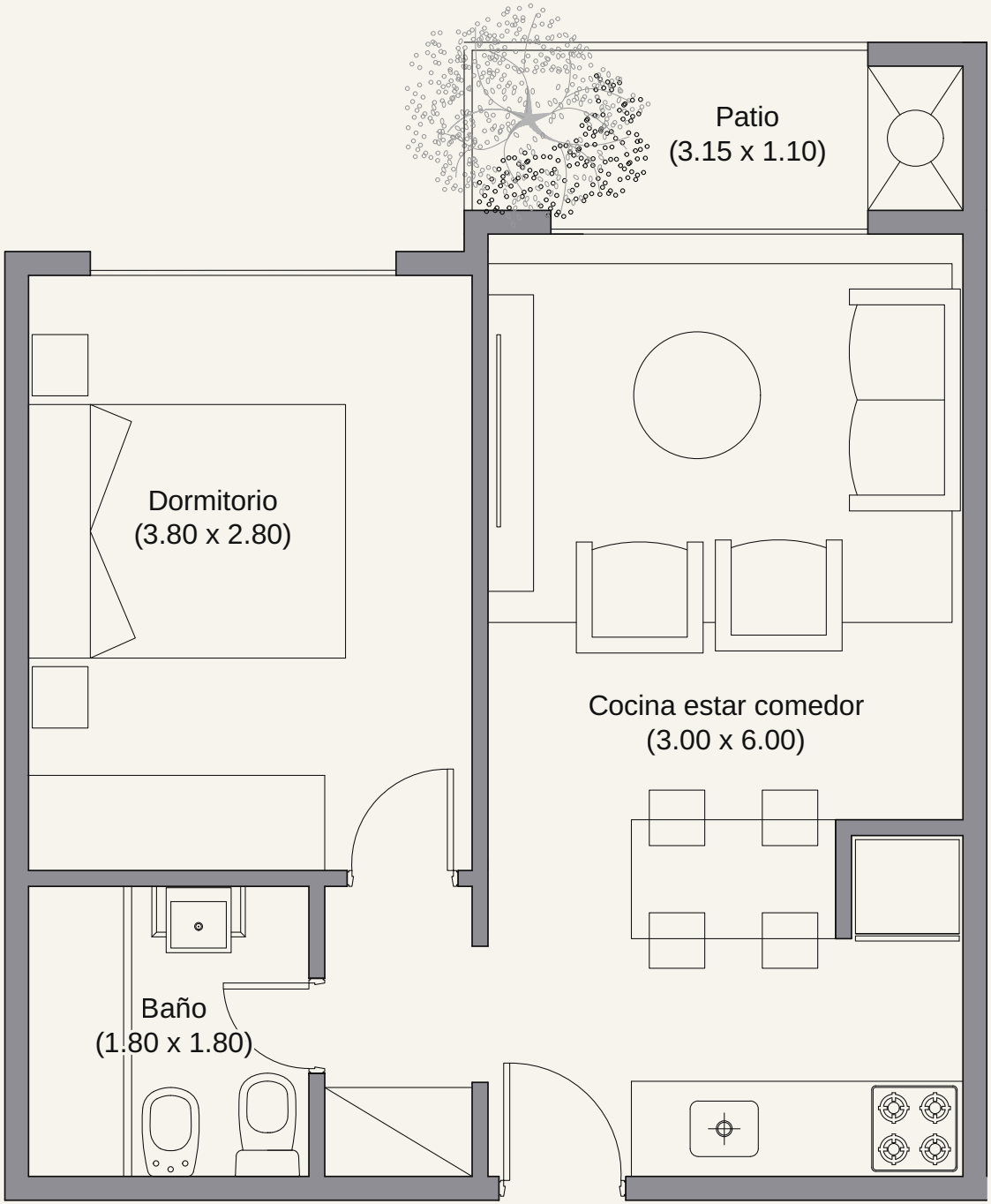
PLANTA BAJA

Tipología 3

2 ambientes

Sup. cubierta	37,46 m²
Sup. patio	3,50 m²
Sup. total	**40,96 m²**





Imágenes ilustrativas, no contractuales. Superficies y medidas aproximadas, sujetas a ajustes de proyecto y obra.

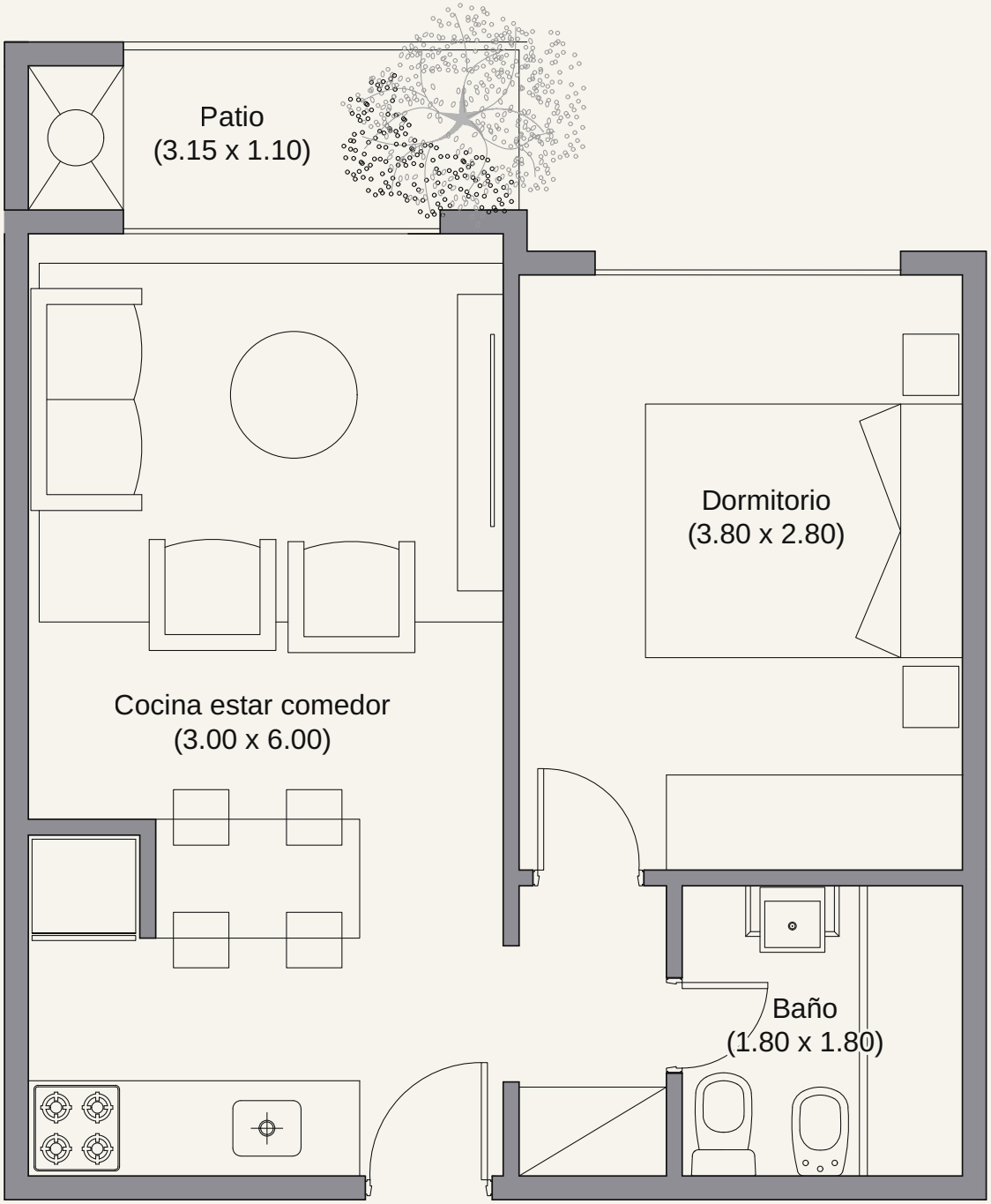
PLANTA BAJA

Tipología 4

2 ambientes

Sup. cubierta	37,46 m²
Sup. patio	3,50 m²
Sup. total	**40,96 m²**





Imágenes ilustrativas, no contractuales. Superficies y medidas aproximadas, sujetas a ajustes de proyecto y obra.

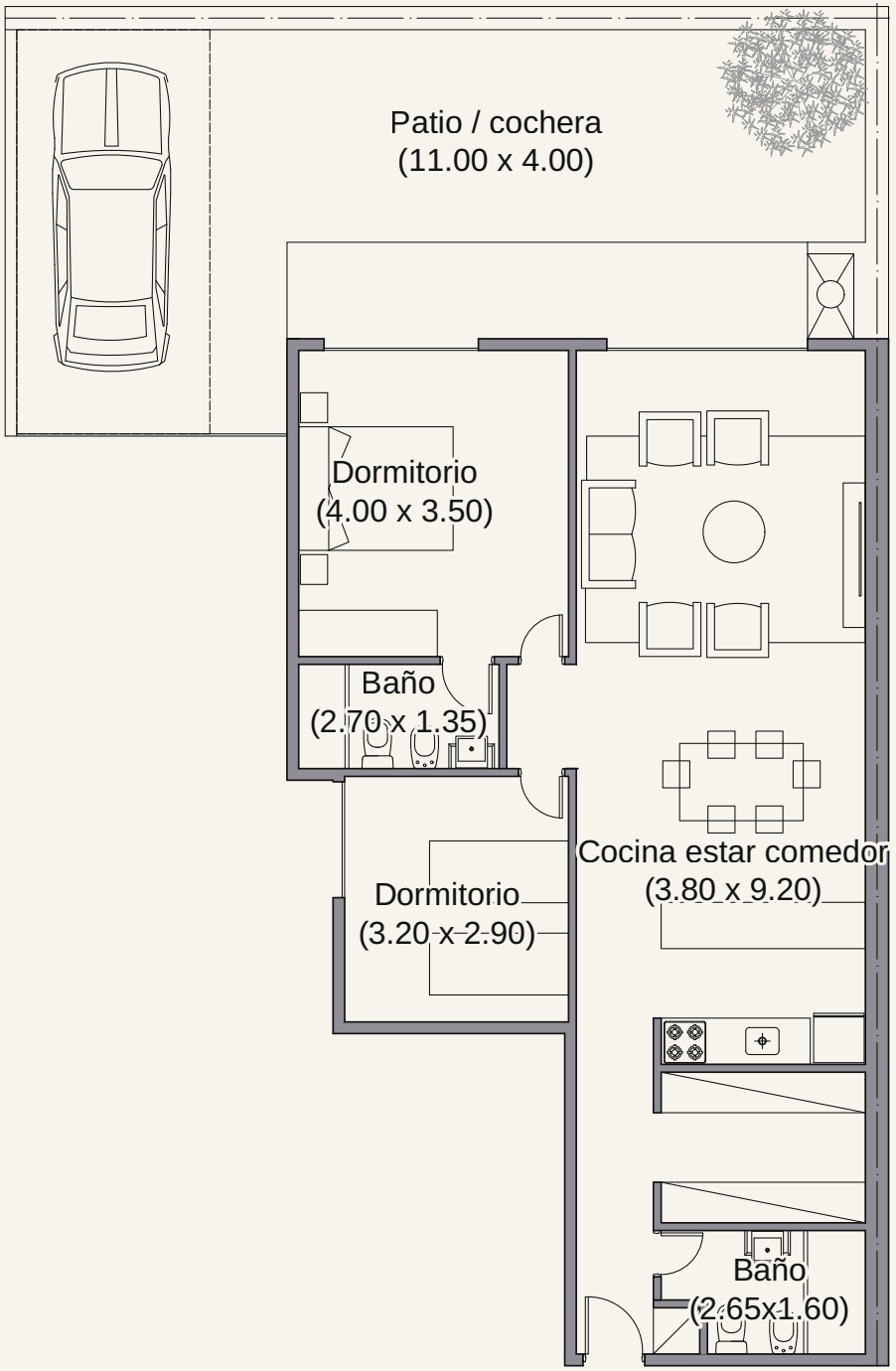
PLANTA BAJA

Tipología 5

3 ambientes

Sup. cubierta	84,17 m²
Sup. patio / cochera	51,48 m²
Sup. total	**135,65 m²**





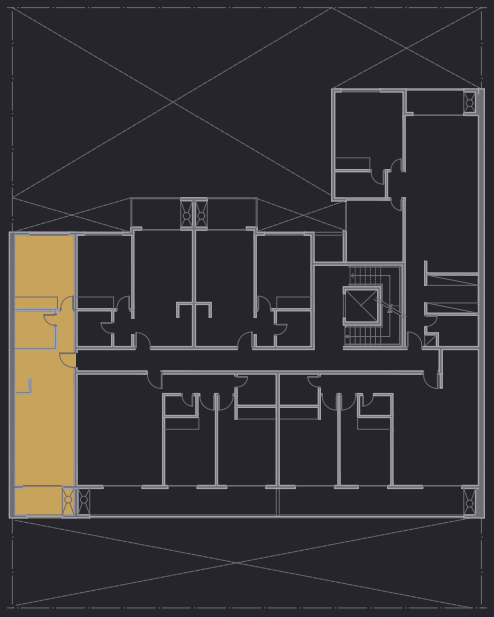
Imágenes ilustrativas, no contractuales. Superficies y medidas aproximadas, sujetas a ajustes de proyecto y obra.

1° Y 2° PISO

Tipología 6

2 ambientes

Sup. cubierta	42,16 m²
Sup. balcón	4,87 m²
Sup. total	**47,03 m²**





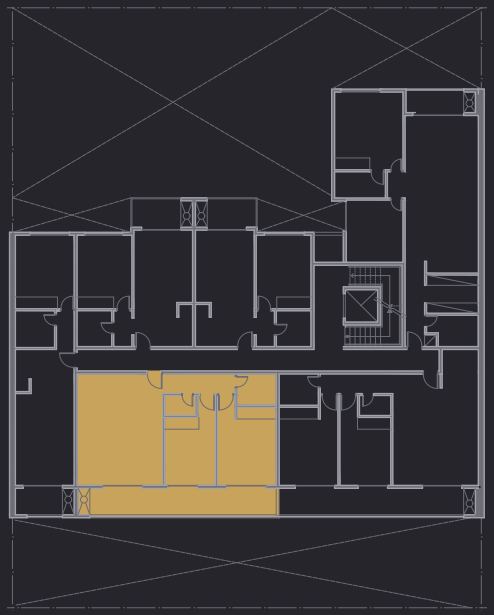
Imágenes ilustrativas, no contractuales. Superficies y medidas aproximadas, sujetas a ajustes de proyecto y obra.

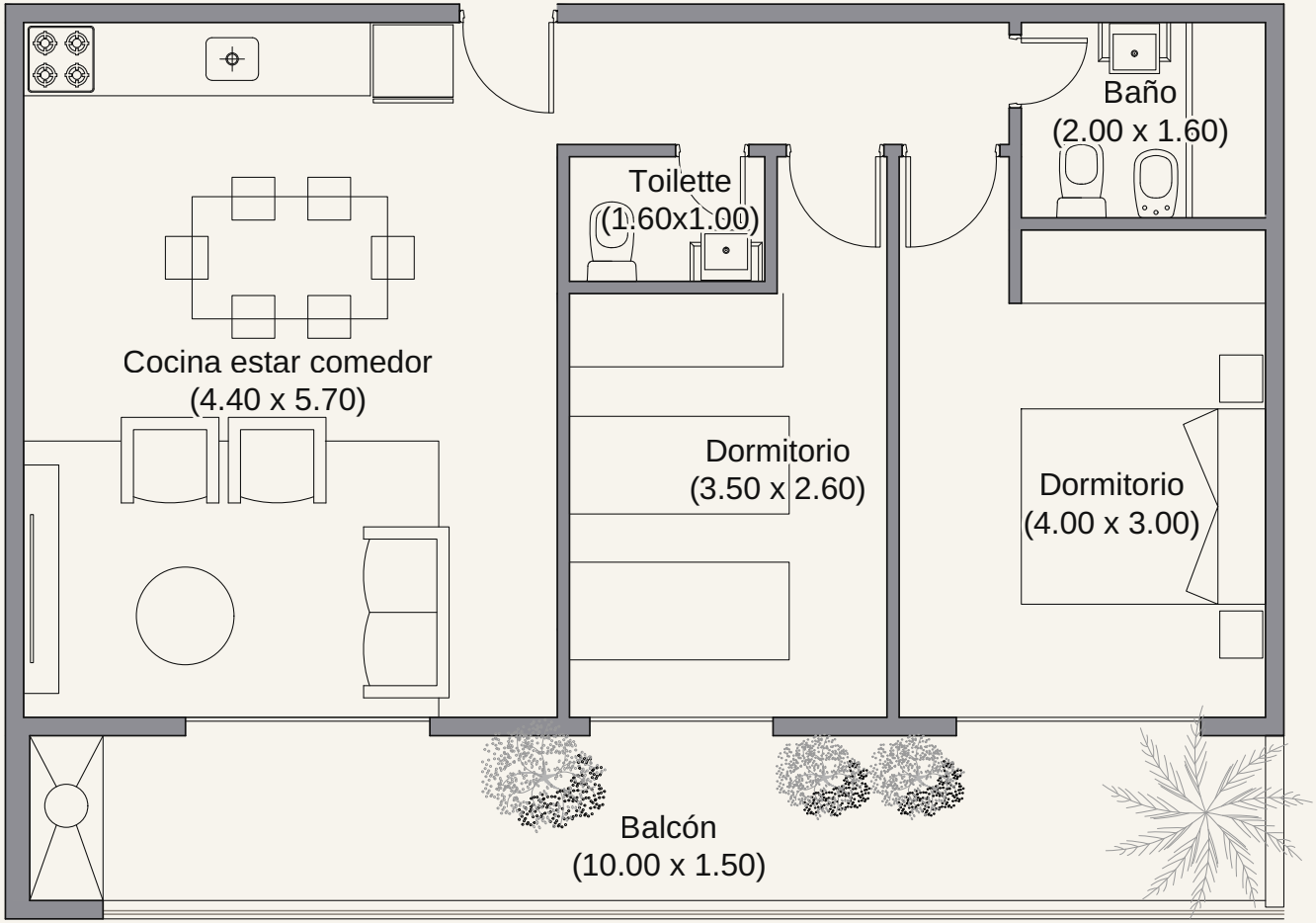
1° Y 2° PISO

Tipología 7

3 ambientes

Sup. cubierta	62,71 m²
Sup. balcón	15,45 m²
Sup. total	**78,16 m²**





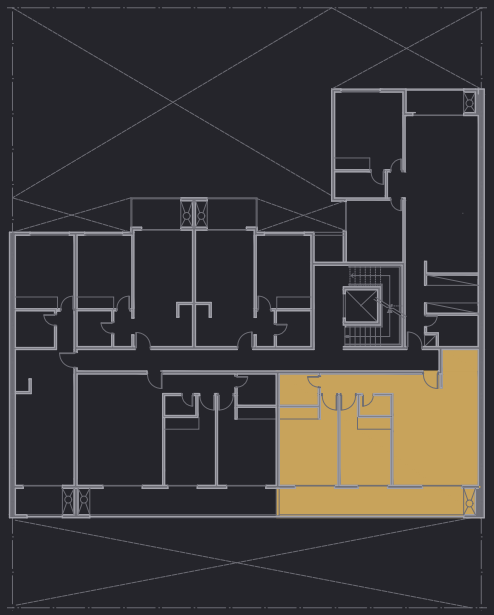
Imágenes ilustrativas, no contractuales. Superficies y medidas aproximadas, sujetas a ajustes de proyecto y obra.

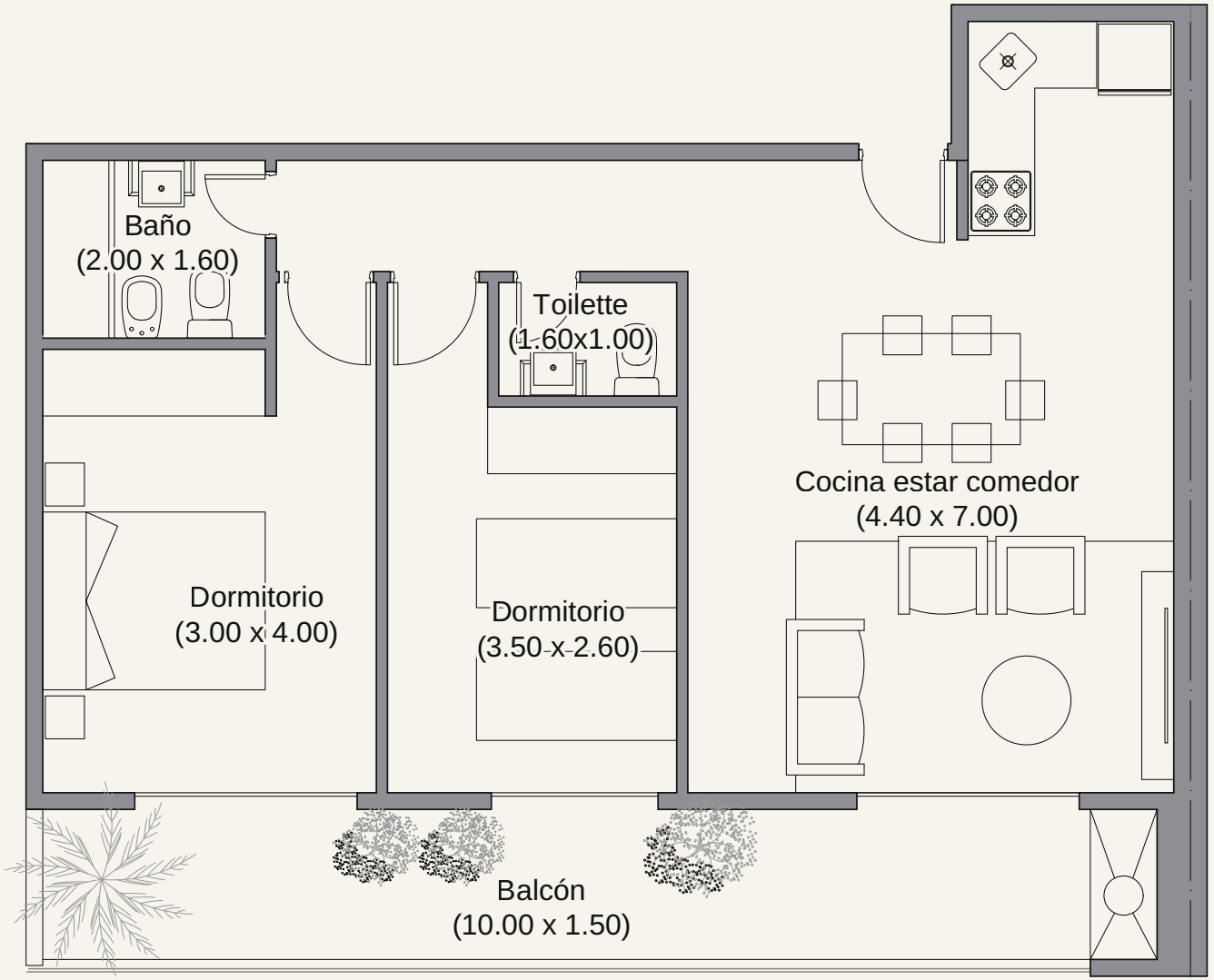
1° Y 2° PISO

Tipología 8

3 ambientes

Sup. cubierta	62,71 m²
Sup. balcón	15,45 m²
Sup. total	**78,16 m²**





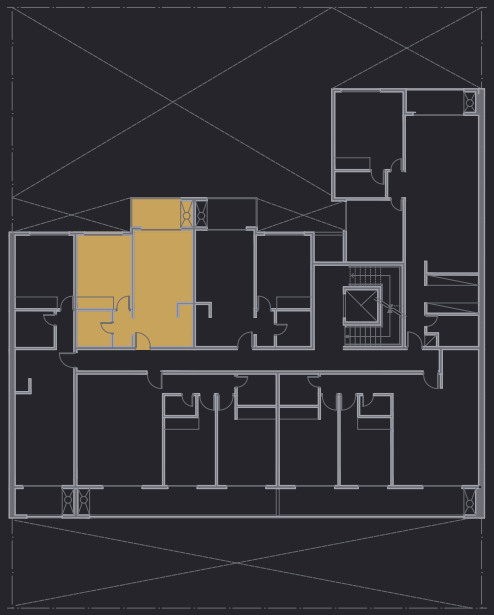
Imágenes ilustrativas, no contractuales. Superficies y medidas aproximadas, sujetas a ajustes de proyecto y obra.

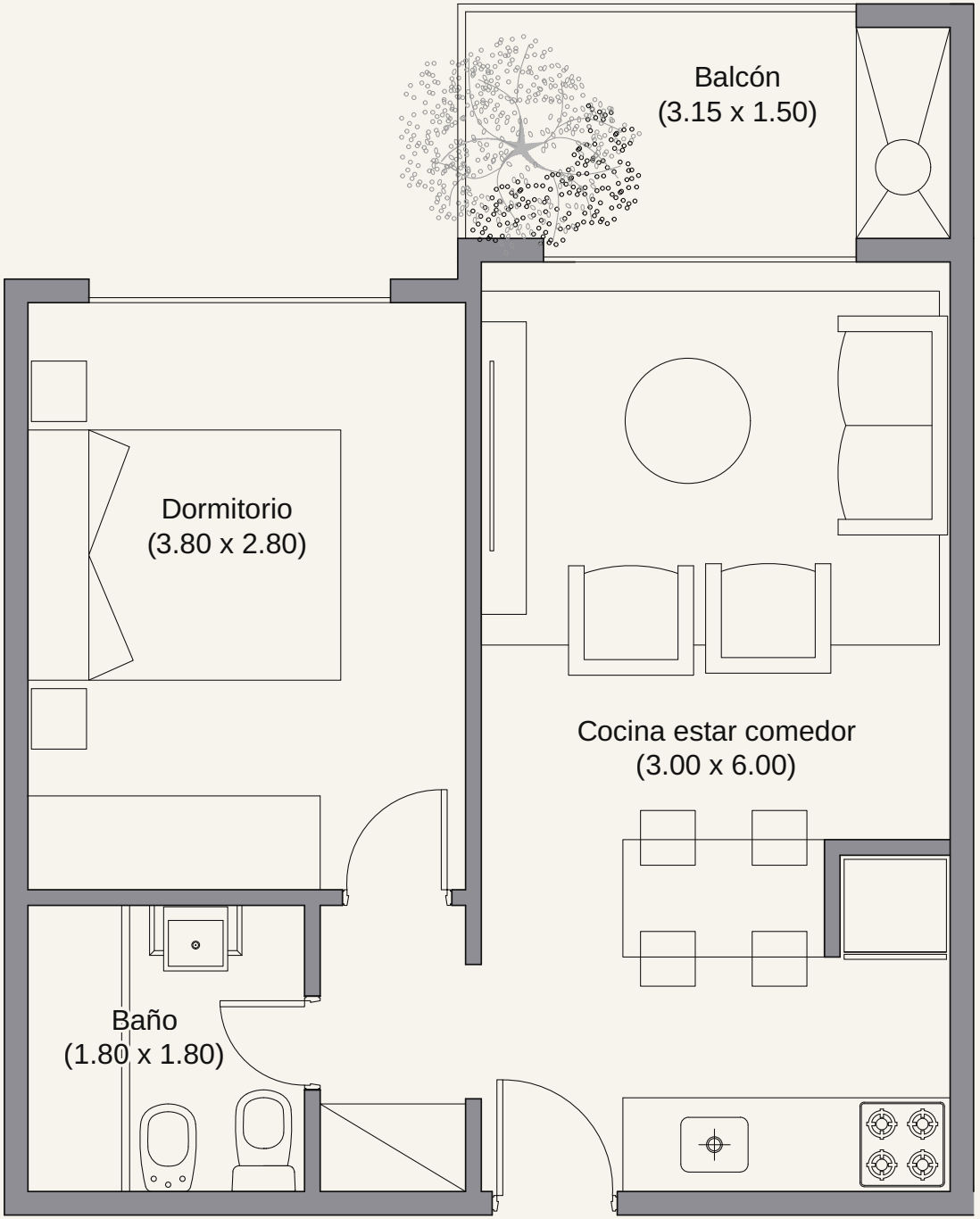
1° Y 2° PISO

Tipología 9

2 ambientes

Sup. cubierta	37,46 m²
Sup. balcón	3,50 m²
Sup. total	**40,96 m²**





Imágenes ilustrativas, no contractuales. Superficies y medidas aproximadas, sujetas a ajustes de proyecto y obra.

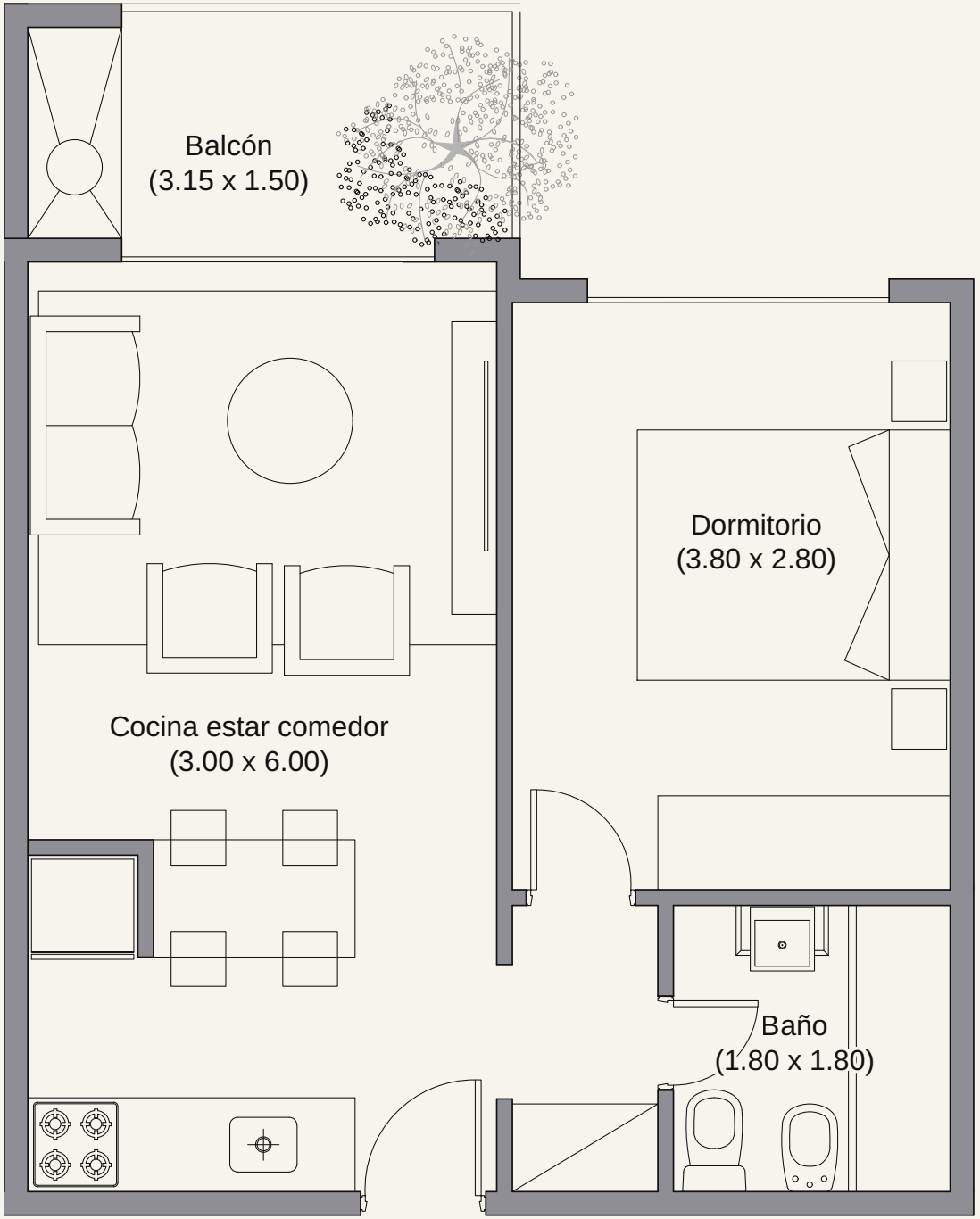
1° Y 2° PISO

Tipología 10

2 ambientes

Sup. cubierta	37,46 m²
Sup. balcón	3,50 m²
Sup. total	**40,96 m²**





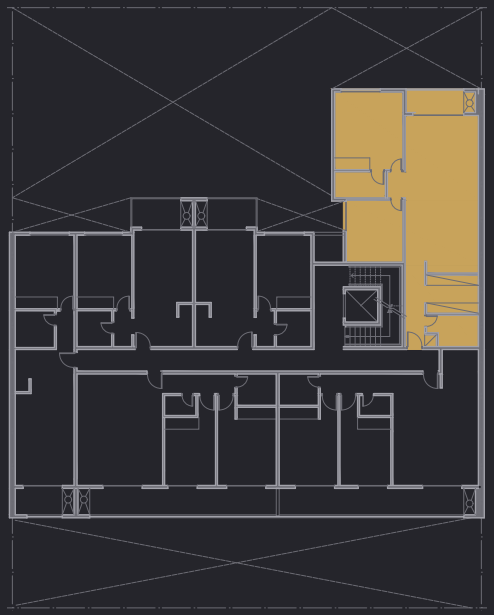
Imágenes ilustrativas, no contractuales. Superficies y medidas aproximadas, sujetas a ajustes de proyecto y obra.

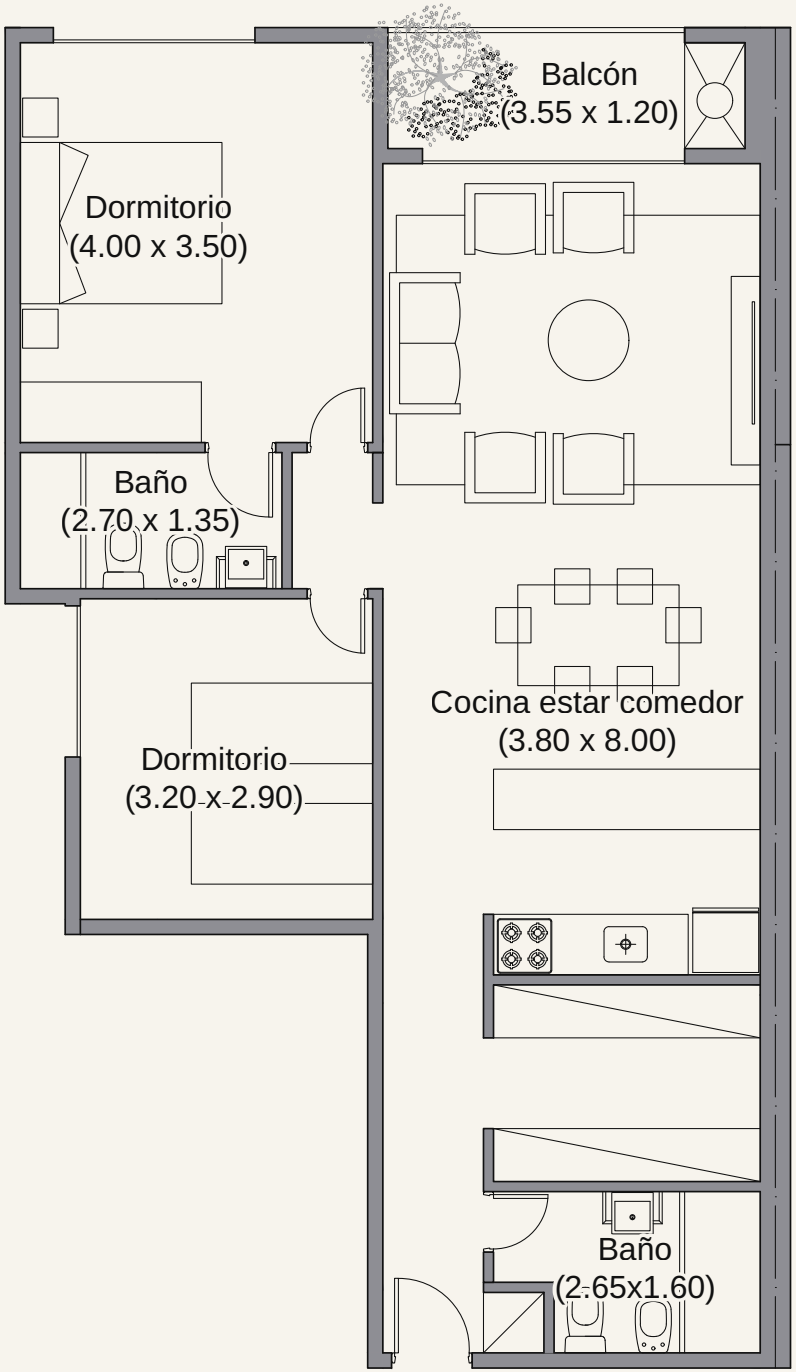
1° Y 2° PISO

Tipología 11

3 ambientes

Sup. cubierta	79,56 m²
Sup. balcón	4,61 m²
Sup. total	**84,17 m²**





Imágenes ilustrativas, no contractuales. Superficies y medidas aproximadas, sujetas a ajustes de proyecto y obra.



AMZ DEVELOPERS

CONTACTO

Avellaneda 655

WhatsApp 11 4438-7451 · info@amzdevelopers.com

Imágenes ilustrativas, no contractuales. Superficies y medidas aproximadas, sujetas a ajustes de proyecto y obra.